



COMUNE DI CASTEL DEL PIANO
Unione dei Comuni Montani
Amiata Grossetana

Sindaco
CLAUDIO FRANCO
Responsabile Servizio Urbanistica
e Predisposizione dei Progetti
GEOM PAOLO PERIODI

Progetto e V.A.S.
ARCH. SILVIA VIVIANI (COPRODOTTORE)
ARCH. ANNA LISA PINNELLO
PLAN TERR. LETIZIA COLTELLINI
collaboratori
ARCH. LUCA NANNI
ING. ANGELO URBANI
ARCH. FRANCESCO MARI
JOSEFNO ZAPPÀ
Indagini geologiche
DOTT. GEOL. FRANCESCO AGNELLI

2018

PIANO OPERATIVO

Art.95 della L.R. 65/2014

QV sud

RICOGNIZIONE
DEI VINCOLI SOVRAORDINATI
E DELLE AREE A TUTELA SPECIFICA

scala 1:10.000

ottobre 2018

QUADRO CONOSCITIVO

 Confine comunale

BENI PAESAGGISTICI (1)
Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.LGS. 42/2004, art.136)
 Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

Aree tutelate per legge (D.Lgs. 42/2004, art.142)
Let. c) I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua
 Aree tutelate
Fiumi, torrenti, corsi d'acqua
Let. d) Le montagne per la parte eccedente i 1.200 metri s.l.m.
 Aree tutelate
Let. g) I territori coperti da foreste e da boschi
 Aree tutelate
(zone boscate, zone con vegetazione arbustiva e/o erbacea, strade in aree boscate)
Let. m) Le zone di interesse archeologico
 Zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. c) dell'Elaborato 7B della Disciplina dei Beni paesaggistici
 Beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D. Lgs. 42/2004 con valenza paesaggistica coincidenti con le zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. c)
Beni architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D. Lgs.42/2004 (1)
 Beni architettonici tutelati

AREE A TUTELA SPECIFICA
 Ambiti a Ridotto Potenziale Antropico - A.R.P.A. (3)
 Area di rispetto dei corsi d'acqua

Siti Natura 2000 (2)
 Zone Speciali di Conservazione (Z.S.C.) - ex SIC "Cono vulcanico del Monte Amiata" (codice Natura 2000: IT51A0017)
 Sito di Interesse Regionale (S.I.R.) - "Basso corso del Fiume Orcia" (codice Natura 2000: IT5190102)

EMERGENZE DI VALORE STORICO-CULTURALE
Beni e aree di interesse e valore storico-culturale
 Zone di interesse archeologico (4)
 Emergenze storico-culturali (4)
 Emergenze di interesse storico - archeologico (5)

Fonti:

(1) - Regione Toscana, Geoportale GEOscopio:
PT con valenza di Piano Paesaggistico

(2) - Regione Toscana, Geoportale GEOscopio:
Open Data geografici

(3) - Provincia di Grosseto, PTCP 2010

(4) - Comune di Castel del Piano, Piano Strutturale

(5) - Comune di Castel del Piano, Ufficio Tecnico

