



COMUNE DI CASTEL DEL PIANO
Unione dei Comuni Montani
Amiata Grossetana

Strada 2
CLAUDIO FIBRAC
Responsabile Benico, Urbanistica
e Responsabili del Progettamento
GEOM. PAOLO PERUGI

Progetto e V.A.S.
ARCH. SILVIA VIVIANI (C.A.D. 2000)
ARCH. ANNALISA PERRELLI
P.R.A. TERR. LETIZIA COTTELLINI

Collaboratori:
ARCH. LUCIA MINNO
ING. ANDREA URBANI
ARCH. FRANCESCO VASI
LORENZO ZOPPI

Indagini geologiche
DOTT. GEO. FRANCESCO AGNELLI

2018

PIANO OPERATIVO

Art.95 della L.R. 65/2014

QC.TR 02 nord

STRUTTURA DEL TERRITORIO RURALE

scala 1:10.000

ottobre 2018

QUADRO CONOSCITIVO

Confine comunale

Datanzione sedimi edilizi

Edifici presenti al 1823 (Catasto Generale della Toscana - CGT) (1)

Edifici presenti al 1954 (voto GAI) (1)

Connessori di matrice storica (Catasto Generale della Toscana - CGT) (2)

Caratteri strutturali del territorio rurale

Aree ad agricoltura sviluppata estensiva (2)

Aree ad economia agricola debole (2)

Aree maggiormente vocate alla castanicoltura (3)

Aree boscate gestite dal Consorzio Forestale dell'Amiata con certificazione PEFC (3)

Comprensorio sciistico: piste da sci, impianti di risalita (2)

Aree caratterizzate da elevata frammentazione fondiaria (2)

Aree di rilevante pregio ambientale (2)

Attività agricole (aggiornamento: maggio 2018) (2) (6)

Azienda agricola

Azienda olearia, frantoio, oleificio

Casificcio

Azienda vitivinicola

Strade vicinali consorzi

Itinerari enogastronomici (2)

Strada del Vino di Montecucco

Strada della Castagna del Monte Amiata IGP

Emergenze di valore storico-architettonico e culturale

Beni architettonici e beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D. Lgs.42/2004 (4)

Aree di interesse archeologico (2)

Emergenze storico-culturali (2)

Emergenze di interesse storico-archeologico (5)

Uso del suolo (UCS 2013) (1)

Zone residenziali a tessuto continuo, discontinuo e rado, aree industriali o commerciali e dei servizi pubblici e privati, reti stradali, ferroviarie e infrastrutture tecniche, cantieri, aree verdi urbane, aree ricreative e sportive

Aree estrattive

Discariche

Seminativi

Vigneti

Frutteti e frutti minori

Olivei

Prati stabili (foraggiere permanenti)

Culture temporanee associate a culture permanenti

Sistemi culturali e particellari complessi

Aree agroforestali

Boschi di latifoglie

Boschi di conifere

Boschi misti di conifere e latifoglie

Aree a pascolo naturale e praterie

Aree a vegetazione boschiva e arbustiva in evoluzione

Spiagge, dune e sabbie

Rocce nude, falesie, rupi, affioramenti

Aree con vegetazione rada

Corsi d'acqua, canali, idrovie

Bacini d'acqua

Corsi d'acqua

Fonti:

(1) - Regione Toscana, Geoportale GEOscopio;
Open Data geografici

(2) - Comune di Castel del Piano, Piano Strutturale

(3) - Comune di Castel del Piano, Relazione sulle aree agricole di pregio non idonee alla geotermia (settembre 2018)

(4) - Regione Toscana, Geoportale GEOscopio;
PIT con valenza di Piano Paesaggistico

(5) - Comune di Castel del Piano, Ufficio Tecnico

(6) - ARTEA - banca dati

The main map displays the rural structure of the territory, showing various colored zones and labels for locations. The map is divided into several colored areas: yellow for extensive agriculture, orange for weak agricultural economy, red for high land fragmentation, brown for areas dedicated to chestnut cultivation, green for environmental value, and blue for ski resorts. The map also shows the location of Montenero, Pian della Birba, and Contrada Pian Colombaio. The map is overlaid with a grid and includes a scale bar.