



COMUNE DI CASTEL DEL PIANO
Unione dei Comuni Montani
Amiata Grossetana

Strada
CLAUDIO FRANCHI
Pianeggiante, Barrovia, Limerario
e Rispodibile del Procedimento
GEOM. PAOLO PERROTTI

Progetto e V.A.S.
ARCH. SILVIA VIVIANI (Capo studio)
ARCH. ANNA LISA PIRELLO
PIAN. TERR. LETIZIA COLTELLINI

collaboratori
ARCH. LUCA MINO
ING. ANDREA URBANI
ARCH. FRANCESCA MARA
GIORDANO ZOPPI

Indagini geologiche
DOTT. GEOL. FRANCESCO ASPELLI

2018

PIANO OPERATIVO

Art.95 della L.R. 65/2014

QC.TR 02 sud

STRUTTURA DEL TERRITORIO RURALE

scala 1:10.000

ottobre 2018

QUADRO CONOSCITIVO

 Confine comunale

Datatione sedimi edilizi

 Edifici presenti al 1823 (Catasto Generale della Toscana - CGT) (1)

 Edifici presenti al 1954 (volo GA4) (1)

 Conessioni di matrice storica (Catasto Generale della Toscana - CGT) (2)

Caratteri strutturali del territorio rurale

 Aree ad agricoltura sviluppata estensiva (2)

 Aree ad economia agricola debole (2)

 Aree maggiormente vocate alla castanicoltura (3)

 Aree boscate gestite dal Consorzio Forestale dell'Amiata con certificazione PEFC (3)

 Comprensorio sciistico: piste da sci, impianti di risalita (2)

 Aree caratterizzate da elevata frammentazione fondiaria (2)

 Aree di rilevante pregio ambientale (2)

Attività agricole (aggiornamento: maggio 2018) (2) (6)

 Azienda agricola

 Azienda olearia, frantoio, oleificio

 Caseificio

 Azienda vitivinicola

 Strade vicinali consorzi

Itinerari enogastronomici (2)

 Strada del Vino di Montecucco

 Strada della Castagna del Monte Amiata IGP

Emergenze di valore storico-architettonico e culturale

 Beni architettonici e beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D. Lgs. 42/2004 (4)

 Aree di interesse archeologico (2)

 Emergenze storico-culturali (2)

 Emergenze di interesse storico-archeologico (5)

Uso del suolo (UCS 2013) (1)

 Zone residenziali a tessuto continuo, discontinuo e rado, aree industriali o commerciali e dei servizi pubblici e privati, reti stradali, ferroviarie e infrastrutture tecniche, cantieri, aree verdi urbane, aree ricreative e sportive

 Aree estrattive

 Discariche

 Seminativi

 Vigneti

 Frutteti e frutti minori

 Olivi

 Prati stabili (foraggiere permanenti)

 Colture temporanee associate a colture permanenti

 Sistemi culturali e particellari complessi

 Aree agroforestali

 Boschi di latifoglie

 Boschi di conifere

 Boschi misti di conifere e latifoglie

 Aree a pascolo naturale e praterie

 Aree a vegetazione boschiva e arbustiva in evoluzione

 Spiagge, dune e sabbie

 Rocce nude, falesie, rupi, affioramenti

 Aree con vegetazione rada

 Corsi d'acqua, canali, idrovie

 Bacini d'acqua

 Corsi d'acqua

Fonti:

(1) - Regione Toscana, Geoportale GEOscopio;
Open Data geografici

(2) - Comune di Castel del Piano, Piano Strutturale

(3) - Comune di Castel del Piano, Relazione sulle aree agricole di pregio non idonee alla geotermia (settembre 2018)

(4) - Regione Toscana, Geoportale GEOscopio;
PTT con valenza di Piano Paesaggistico

(5) - Comune di Castel del Piano, Ufficio Tecnico

(6) - ARTEA - banca dati

