

All. 1) Modello manifestazione di interesse

Al Comune di Castel del Piano

Ufficio Tecnico

Via Marconi n. 9

58033 – Castel del Piano (GR)

Oggetto: Manifestazione di interesse per l'indagine di mercato finalizzata all'acquisto di immobili da destinare ad attività artigianali e/o commerciali e/o ospitalità diffusa nel centro storico di Castel del Piano.

Il/La sottoscritto/a

- Cognome e nome / Denominazione:
- Nato/a a il
- Codice Fiscale / P. IVA:
- Residente / con sede in
- Via/Piazza n.
- Tel. E-mail PEC

in qualità di:

☐ Persona fisica proprietaria dell'immobile

☐ Legale rappresentante della società con sede in
.....

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci:

1. di essere proprietario/a a titolo pieno dell'immobile sito in Castel del Piano, centro storico, in:
Via/Piazza n.
2. che l'immobile ha i seguenti dati catastali:
 - Foglio n.
 - Particella n.
 - Subalterno n.
 - Categoria catastale:
 - Classe:
 - Consistenza: mq
3. che l'immobile possiede le caratteristiche indicate all'art. 1 dell'avviso (superficie utile $\geq$ 20 mq, altezza $\geq$ 2,40 m, ubicazione con accesso diretto alla via/piazza, libero da persone o cose, agibile e funzionante, privo di ipoteche e vincoli al momento dell'eventuale cessione);
4. prezzo di vendita proposto:
5. di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di impegnarsi a consentire eventuali sopralluoghi da parte dei tecnici comunali;

All. 1) Modello manifestazione di interesse

7. di accettare integralmente le condizioni e i limiti previsti nell'avviso.

ALLEGATI (art. 4 Avviso)

- ☐ Relazione descrittiva dell'immobile (ubicazione, consistenza, stato manutentivo, impianti);
- ☐ Documentazione fotografica (interni ed esterni);
- ☐ Copia del titolo di proprietà;
- ☐ Visure e planimetrie catastali aggiornate;
- ☐ Copia del titolo edilizio e destinazione urbanistica;
- ☐ Certificato di agibilità (se disponibile);
- ☐ Attestato di prestazione energetica (se disponibile);
- ☐ Copia documento di identità del sottoscrittore (in caso di firma autografa).

Dati di contatto per le comunicazioni

Tel.

E-mail

PEC

Luogo e data:

Firma del dichiarante:

(timbro e firma in caso di persona giuridica)